

о передаче в безвозмездное пользование федерального недвижимого имущества, закрепленного за казенным учреждением на праве оперативного управления

с.Пановка

«24 » марта 2015г.

Федеральное казенное учреждение «Исправительная колония № 3 Управления Федеральной Службы исполнения наказаний России по Республике Татарстан», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице врио начальника Фаррахова Руслана Раилевича, действующего на основании Устава и приказа УФСИН России по Республике Татарстан от 11.02.2015 № 15-к, с одной стороны и Муниципальное образовательное учреждение Пановская вечерняя (сменная) школа, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Шкуновой Анны Ивановны, действующего на основании Устава, с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании решения УФСИН России от 24.02.2015 № исх-04-8397, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Общие положения. Предмет и срок договора

1.1 Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование нежилые помещения 2 этажа здания медицинской санитарной части, расположенного по адресу: Пестречинский район, село Пановка, для использования под образовательное учреждение на условиях, предусмотренных настоящим Договором, общей площадью 371,6 кв.м. (по техническому паспорту помещения: № 35-11,3 кв.м., № 36- 47,6 кв., № 37-41.8 кв.м, № 38-18,5 кв.м, № 39-42 кв.м., № 40-43,9 кв.м., № 41-59,2 кв.м., № 42-16,2 кв.м., № 43-14 кв.м., № 44-32,8 кв.м., № 45- 12 кв.м., № 46- 32,3 кв.м.).

1.2. Настоящий Договор действует бессрочно на период образовательной деятельности ссудополучателя.

1.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

2. Обязанности Сторон

2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. В пятидневный срок после вступления в силу настоящего Договора предоставить помещения, указанные в п. 1.1 настоящего Договора, Ссудополучателю по акту приема-передачи, который составляется и подписывается Сторонами в 2-х экземплярах (по одному для каждой из Сторон).

Акты приема-передачи приобщаются к каждому экземпляру настоящего Договора и являются его неотъемлемой частью.

2.1.2. Участвовать в порядке, согласованном с Ссудополучателем, в создании необходимых условий для эффективного использования помещений, указанных в п. 1.1 настоящего Договора, и поддержания их в надлежащем состоянии.

2.1.3. В случае аварий, происшедших не по вине Ссудополучателя, приведших к ухудшению помещений, оказывать необходимое содействие в устранении их последствий.

2.2. Ссудополучатель обязуется:

2.2.1. В пятидневный срок после вступления в силу настоящего Договора принять от Ссудодателя помещения, указанные в п. 1.1 настоящего Договора, по акту приема-передачи.

2.2.2. Пользоваться помещениями, указанными в п. 1.1 , в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2.3. Нести расходы на содержание помещений, указанных в п. 1.1 настоящего Договора, поддерживать их в полной исправности и надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии.

Своевременно производить текущий ремонт помещений, переданных в безвозмездное пользование, и принимать доленое участие в капитальном ремонте здания, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, производимом Ссудодателем, пропорционально отношению площади помещений, указанных в п. 1.1 настоящего Договора, к полезной площади данного здания.